

ARRENDAMEX[®]

EXPERTOS EN ARRENDAMIENTO



GUÍA DEL ARRENDAMIENTO

GUÍA DEL ARRENDAMIENTO



¿TU O TU EMPRESA SON CANDIDATOS PARA OBTENER UN FINANCIAMIENTO POR MEDIO DE UN ARRENDAMIENTO PURO?

¿Qué se necesita para obtener un arrendamiento puro?

La finalidad de esta guía es llevarte paso a paso por cada uno de los requerimientos necesarios para obtener un financiamiento por medio de arrendamiento puro.

Empecemos entendiendo que un arrendamiento puro es:

Es el acuerdo entre dos partes, una llamada **arrendador**; quien otorga el uso y goce del activo y la otra el **arrendatario**; quien se obliga a pagar una renta mensual de acuerdo a las condiciones contractuales estipuladas entre ambos.

1. RÉGIMEN FISCAL

¿CUÁL ES TU RÉGIMEN FISCAL?

Valorando los beneficios fiscales que puede integrar un arrendamiento puro, puede ser diferente para cada régimen, ya que las cargas fiscales aplicables también son distintas.

Por lo que puede haber más aprovechamiento para:

-  PERSONAS MORALES
-  PERSONAS FÍSICAS

También beneficiados, pero en distinta proporción pueden ser:

-  RIF
-  SUELDOS Y SALARIOS



2. DOMICILIO FISCAL Y OPERATIVO

En **ARRENDAMEX** damos cobertura al centro y occidente del país, por lo que siempre buscamos que las operaciones se lleven a cabo dentro de ese límite geográfico, sobre todo por temas de logística.

Nuestro límite geográfico es:

Nayarit, Colima, Jalisco, Zacatecas (ciudad), San Luis Potosí (ciudad), Aguascalientes, Guanajuato, Querétaro y Michoacán.





3.USO O APLICACIÓN DEL ACTIVO

Si bien, arrendamos todo activo que tiene como fin hacer que su empresa sea más productiva y rentable. En los sectores en los que estamos enfocados son:

- Automotriz
- Equipo médico
- Equipo Industrial
- Agropecuario
- Paneles solares
- Tecnología

Y debemos someter a consideración diversas condiciones y situaciones a un análisis de crédito más exhaustivo algunos tipos de activo, tales como: taxis, motocicletas utilitarias, autos para uso en plataformas digitales, transporte público, diversos activos a dependencias de gobierno.

Te invitamos a que valores la opción que más te conviene, considerando siempre que la compra de un activo es “un gasto no recuperable” y arrendar es “un gasto transformado en utilidad”, que puedes aplicar y aprovechar a diferentes áreas de tu negocio haciéndolo más redituable.

Así que decídete y concreta tu cita con uno de nuestros asesores para cotizar el activo que necesites.

ARRENDAMEX[®]

EXPERTOS EN ARRENDAMIENTO



ZAPOPAN

CORPORATIVO

TORRE CUBE 2. PASEO ROYAL COUNTRY
4596 INT. 7A ROYAL COUNTRY,
C.P. 45116, ZAPOPAN, JAL.
TEL. (33) 3070 0229



GUADALAJARA

PLAZA EXHIMODA
AV. VALLARTA 3233, INT. A22 Y A23,
VALLARTA PONIENTE, C.P. 44110, GUADALAJARA, JAL.
TEL. (33) 3647 2081 /82



GUADALAJARA

CENTRO DE ATENCIÓN A CLIENTES

PLAZA EXHIMODA. AV. VALLARTA 3233,
INT. D1 Y D2; VALLARTA PONIENTE, C.P. 44110,
GUADALAJARA, JAL.
TEL. (33) 3111 3455



LEÓN

BLVD. CAMPESTRE 2502, INT.1,
EL REFUGIO CAMPESTRE, .CP. 37156,
LEÓN, GTO.
TEL. (477) 717 9727 / 962 5157



AGUASCALIENTES

MONTE EVEREST 95-2,
FRACC. BOSQUES DEL PRADO NORTE, C.P. 20127,
AGUASCALIENTES, AGS.
TEL. (449) 251 51 91



MORELIA

BLVD. RAFAEL GARCIA DE LEÓN 1933-B,
COL. CINCO DE DICIEMBRE, C.P. 58280,
MORELIA, MICH.
TEL. (443) 3145811



QUERÉTARO

CENTRAL PARK QUERÉTARO
AV. ARMANDO BIRLAIN SHAFLE 2001 TORRE
1 PISO 5 INT. O Y P COL. CENTRO SUR,
C.P. 76090 QUERÉTARO, QRO.
TEL. (442) 153 0016



SAN LUIS POTOSÍ

AV. SIERRA LEONA 360 PISO 9
FRACC. VILLANTIGUA, C.P. 78214
SAN LUIS POTOSÍ, SAN LUIS POTOSÍ
TEL. (444) 870 4278